



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.281/2015
Privind aprobarea impozitelor și taxelor locale în Municipiul
Petroșani pentru anul 2016

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;

Analizând Expunerea de motive nr.15697/2015, întocmită de Primarul municipiului Petroșani, dl Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Petroșani pentru anul 2016;

Având în vedere prevederile art.495, lit.,f” din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;

În temeiul prevederilor art. 36, alin 2, lit. „b”, alin.4 lit., c” și ale art.45, alin.(2), lit. „c” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Impozitele și taxele locale stabilite în conformitate cu prevederile legale, prin prezenta hotărâre constituie integral venituri proprii la bugetul local al municipiului Petroșani, pentru anul fiscal 2016.

Art.2. Impozitele și taxele locale stabilite prin prezenta hotărâre sunt datorate de persoanele fizice și juridice, prevăzute în titlul IX din Codul Fiscal, precum și în normele metodologice de aplicare, în calitatea lor de contribuabil, între limitele și în condițiile legii.

A. Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri

Art.3. Impozitul pe clădiri este anual și se datorează de către contribuabili pentru clădirile aflate în proprietatea lor, situate pe teritoriul administrativ teritorial al municipiului Petroșani, indiferent de destinația acesteia.

Clădire este orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite. Încăperea reprezintă spațiul din interiorul unei clădiri.

Clădiri-anexă sunt clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea.

Clădire cu destinație mixtă este clădirea folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.

Clădire nerezidențială este orice clădire care nu este rezidențială.

Clădire rezidențială este construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Impozitul pe clădiri, precum și taxa pe clădiri se datorează către bugetul local al Municipiului Petroșani pentru clădirile amplasate pe teritoriul municipiului Petroșani.

Taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

Impozitul pe clădiri datorat de persoane fizice

Art.4. – Impozitul pe clădiri rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², prevăzută în **anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut în anexa nr.1 valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7) se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează :

- cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art.5. Impozitul pe clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 4.

Art.6. Impozitul pe clădiri cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 4 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 5.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 4.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 4;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 5.

Art.7. Impozitul / taxa pe clădiri datorat de persoane juridice

(1) Pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul **clădirilor cu destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art.8. Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor se face conform articolului 461 din Legea 227 / 2015 privind Codul Fiscal.

Art.9. (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în doua rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie, inclusiv.**

(2) Pentru plata cu anticipație, până la data de **31 martie inclusiv**, a impozitului pe clădiri datorat pentru întreg anul în curs, contribuabilii persoane fizice și juridice beneficiază de o bonificație de **10%**.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la data de 31 martie inclusiv.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Art.10 Scutiri

(1) Nu se datorează impozit / taxă pe clădiri pentru clădirile prezentate în **Anexa nr.2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Pensionarii, ale căror venituri pe membru de familie se situează sub salariul minim brut pe țară, beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri. Scutirea se va aplica numai pentru locuința de domiciliu și numai dacă contribuabilul face dovada

că locuiește efectiv în locuința de domiciliu și nu deține în proprietate alte clădiri cu destinație de locuit.

Pentru a beneficia de scutire, persoanele îndreptățite vor depune la Serviciul Impozite și taxe o cerere însoțită de cuponul de pensie de pe luna precedentă și factură de utilități.

(3) De prevederile aliniatului (2) beneficiază și donatorii de sânge care au avut 3 donări de sânge în anul 2015.

(4) Scutirea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform alin. (2) și (3) se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative, conform art. 456 alin. (3) din Legea 227 / 2015 privind Codul Fiscal. Scutirile pentru anul 2016, dacă contribuabilul depune actele justificative în cursul anului 2016, se aplică începând cu 1 ianuarie 2017.

B. Impozitul/taxa pe teren

Art.11. (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat pe raza municipiului Petroșani datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care legea prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a Municipiului Petroșani, aflate pe raza municipiului Petroșani, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al municipiului Petroșani.

(4) Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință.

(5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Art.12 (1) În cazul unui **teren amplasat în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul nr. 1 din anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (3), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (4).

(3) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (2), se folosesc sumele din tabelul nr.2 din anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, exprimate în lei pe hectar.

(4) Suma stabilită conform alin. (3) se înmulțește cu un coeficient de corecție, care în cazul municipiului Petroșani este 4.

(5) Ca excepție de la prevederile alin. (1) - (4), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (6) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(6) În cazul unui **teren amplasat în extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în anexa nr. 4 la prezenta hotărâre, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 4 alin. (6).

Art.13 (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren se face conform articolului nr. 466 din Legea nr. 227 / 2015, privind Codul Fiscal.

Art.14. (1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la 31 martie.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Art.15 (1) Nu se datorează impozit / taxă pe teren pentru terenurile prevăzute în anexa nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Pensionarii, ale căror venituri pe membru de familie se situează sub salariul minim brut pe țară și au în proprietate cel mult 1 ha de teren, beneficiază de o reducere cu 50 % a impozitului pe teren.

Pentru a beneficia de reducere persoanele îndreptățite vor depune la Serviciul Impozite și taxe o cerere însoțită de cuponul de pensie de pe luna precedentă și o adeverință eliberată de Biroul Cadastru și agricol care să ateste dreptul de proprietate asupra terenului.

(3) Reducerea de la plata impozitului / taxei pe teren, stabilită conform alin. (2) se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative, conform art. 464 alin. (3) din Legea 227 / 2015 privind

Codul Fiscal. Reducerile pentru anul 2016, dacă contribuabilul depune actele justificative în cursul anului 2016, se aplică începând cu 1 ianuarie 2017.

C. Impozitul asupra mijloacelor de transport

Art.16 (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Art.17 (1) Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport și de capacitatea cilindrică a acestora sau de tipul mijloacelor de transport, număr de axe, masa totală maximă autorizată și tipul de suspensie, conform prevederilor art. 470 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal, conform **Anexei nr.6** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50 %.

(3) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(4) Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport se face conform art. 471 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal.

(5) Mijloacele de transport pentru care nu se datorează impozit pe mijloacele de transport sunt prevăzute în anexa nr. 7 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.18. (1) Pentru plata cu anticipație a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorat pentru întregul an, până la data de 31 martie, contribuabilii persoane fizice și juridice beneficiază de o bonificație de **10%**.

(2) Impozitul asupra mijlocului de transport se plătește anual în două rate egale până la data de **31 martie și 30 septembrie inclusiv**.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat bugetului local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la 31 martie inclusiv. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local Petroșani, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

D. Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

Art. 19. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

- (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m ² , inclusiv	6
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	9
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	12
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	14
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului este de 15 lei.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 4;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația

sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu suma de 15 lei.

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei / mp de suprafață ocupată de construcție.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 13 lei pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este în sumă de 9 lei.

Art.20. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 20 lei.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de:

Valoare prevazuta in Codul Fiscal

Valoare aprobată

0 – 80 lei

(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;
 b) între 4.000 și 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

(4) Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

Art. 21 Scutirile de la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor sunt cele prevăzute la art. 476 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal.

Art.22

1) Pentru eliberarea / vizarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități economice se stabilește o taxă de :

57 lei

Aceste taxe sunt anuale , se achită integral la data eliberării acestora indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal. Mențiunea privind plata acestor taxe se face pe verso autorizației.

2) Taxa pentru autorizații eliberate cu ocazia zilelor municipiului, mărțișor și alte evenimente culturale organizate de Primăria Petroșani în locurile aprobate

57 lei

3) Pentru comerț ambulant de presă, flori, precum și alte produse comercializate în tonete și corturi în zonele aprobate de Consiliul Local se stabilește o taxă de :

5 lei / mp / zi

E. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art.23. Beneficiarii serviciilor de reclamă și publicitate realizate în baza unui contract datorează o taxă de 3%, aplicată asupra valorii serviciilor de reclamă și publicitate prevăzute în contract.

Taxa se plătește lunar, pe toată durata desfășurării contractului, până la data de 10 ale lunii următoare datorării taxei. Taxa se datorează de la data intrării în vigoare a contractului.

Art.24. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se stabilește în lei / mp sau fracțiuni de mp, astfel :

a) În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică se stabilește o taxă de :

32 lei / mp / an

b) În cazul oricărui alt panou, afișaj, sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate se stabilește o taxă de :

23 lei / mp / an

Persoanele care datorează această taxă au obligația să depună o declarație la Serviciul Impozite și Taxe Locale din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Art.25. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.26 Scutirile de la plata taxei pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt prevăzute în Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal, art. 479.

F. Impozitul pe spectacole

Art.27. Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în municipiul Petroșani are obligația de a plăti impozitul pe spectacole.

Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este egală cu 2%;

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egală cu 5% .

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la Serviciul Impozite și Taxe Locale Petroșani, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

G. Alte taxe locale

Art.28. Pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale sau a monumentelor istorice, de arhitectură și arheologie, care aparțin domeniului public sau privat se datorează o taxă de :

3 lei / zi / persoană

Copiii, studenții și militarii beneficiază de o reducere de 50%.

Art.29. Pentru depozitarea de materiale pe domeniul public sau privat al municipiului se stabilește o taxă de :

13 lei / zi

Pentru parcare ocazională a vehiculelor, taxa se stabilește de :

1 leu / oră / vehicul

Pentru ocuparea domeniului public cu corturi și mese cu ocazia unor manifestări organizate de Primărie :

25 lei / zi – pentru o masă

100 lei / zi – pentru un cort unde se comercializează produse nealimentare

300 lei / zi – pentru un cort unde se comercializează produse de alimentație publică

Pentru ocuparea temporară a domeniului public sau privat cu parc de distracții și circ taxa este de :

0,5 lei / mp / zi

Pentru realizarea unor lucrări taxa se stabilește :

15 lei / mp / zi

Art.30. Pentru ocuparea terenurilor cu construcții provizorii autorizate în condițiile legii, se stabilește o taxă de :

16 lei / mp / zi

Plata acestei taxe nu îl exonerează pe contribuabil de plata redevenței sau chiriei, după caz, precum și de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren.

Art.31. Pentru ocuparea terenurilor cu corturi pentru diferite evenimente de către formațiuni politice , se stabilește o taxă de :

0,5 lei / mp / zi

Art.32. Pentru utilizarea în scopul obținerii de venit a unor categorii de echipamente se datorează următoarele taxe:

13 lei / zi

Această taxă se plătește corespunzător numărului de zile pentru care contribuabilul declară că utilizează echipamentul deținut în scopul obținerii unui venit. Contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale pentru declararea deținerii unui astfel de echipament și a perioadei în care acest echipament îl deservește pentru obținerea unui venit. Taxa se achită la data depunerii declarației fiscale. În cazul în care pentru echipamentul respectiv taxa locală se datorează pentru o perioadă mai mare de o lună, taxa se achită lunar, până cel târziu la data de 25 pentru luna următoare.

Art.33. Pentru folosirea sălilor de ședințe se stabilește o taxă după cum urmează:

- Pentru manifestări ocazionale la Sala de marmură:

30 lei / oră

- Pentru manifestări ocazionale la Sala de la etajul I:

15 lei / oră

Art. 34. Taxă Salvamont:

- **1,5 lei/persoană fizică** care vizitează zona turistică

Art.35. Taxa P.S.I. datorată de către contribuabilii care au în proprietate clădiri :

- persoane fizice
3 lei/an
- persoane juridice
30 lei/an

Art.36. Alte taxe speciale

1. Taxa pentru tăierea pomilor la cerere, situați pe proprietăți private :
50 lei
2. Taxă pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării construcției :
50 lei
3. Taxă pentru eliberare note de parcelare a terenurilor
50 lei
4. Taxă pentru emitere adeverințe intravilan
20 lei
5. Taxă pentru eliberarea anexei 24 (succesiune)
20 lei
6. Taxă pentru eliberare adeverință pentru radiere ipotecă
10 lei
7. Taxă pentru căutare în arhivă
10 lei / act
8. Taxă eliberare aviz colectare deșeuri
100 lei
9. Taxă urgență eliberare acte în termen de 3 zile de la data depunerii
100 lei / act
10. Taxă completare autorizații de funcționare
50 lei
11. Taxă pentru eliberare permis de intrare în bibliotecă
1 leu / utilizator

Art. 37. Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției, Parchetul de pe lângă Curtea Supremă de Justiție și notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice.

1. Eliberarea de către organele administrației publice locale care în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situație **2 lei**
2. Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor pe cap de animal
 - pentru animalele sub 2 ani **2 lei**
 - pentru animalele peste 2 ani **2 lei**

3. Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor pe cap de animal, în bilete de proprietate
- pentru animalele sub 2 ani **2 lei**
 - pentru animalele peste 2 ani **5 lei**
4. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului **15 lei**
5. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei **2 lei**
6. Reconstituirea și întocmirea ulterioară la cerere, a actelor de stare civilă **2 lei**
7. Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute sustrate sau deteriorate **2 lei**
8. Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine **2 lei**
9. Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea, precum și pentru eliberarea permiselor de vanatoare și de pescuit:
- a). Eliberarea sau preschimbarea cartilor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea sau prelungirea valabilității actelor de identitate pentru cetățenii străini și pentru persoanele fără cetățenie, precum și înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței cetățenilor români **5 lei**
 - b). Viza anuală a carnetelor de identitate ale cetățenilor străini și ale persoanelor fără cetățenie **6 lei**
10. Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânatoare **3 lei**
11. Eliberarea sau viza anuală a permiselor de pescuit **2 lei**

12. Taxă solicitare divorț pe cale administrativă
 Valoare prevazuta in Codul Fiscal
500 lei – 750 lei

Valoare aprobată

13. Taxă eliberare duplicat certificat de divorț **30 lei**
 14. Taxă copii xerox **1 leu / pagină**
 15. Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliul local. **32 lei.**

15. Taxe pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permiselor de conducere		
1	Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule:	x
	a) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile A, A1, B, B1 și B+E	6
	b) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb și TV	28
2	Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E	84
16. Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe		
	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	x
1	a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv	60
	b) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată mai mare de 3500 kg	145
2	Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9
3	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	414
17. Taxă pentru furnizare date		
	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare	5
18. Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu		

modificările și completările ulterioare		
1	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere ³⁾	15

Art.38 Începând cu 01.01.2016, se vor aplica amenzi pentru contravențiile prevăzute în art. 493 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal, după cum urmează :

1. Pentru persoane fizice :

a) Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute de legislație:
70 lei – 279 lei

b) Nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute de legislație, precum și alte contravenții prevăzute la art.294 alin.2 lit.c) și d) din Legea 571 / 2003 :

279 lei – 696 lei

c) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole :

325 lei – 1578 lei

2. Pentru persoane juridice :

a) Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute de legislație:

280 lei – 1116 lei

b) Nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute de legislație, precum și alte contravenții prevăzute la art.294 alin.2 lit.c) și d) din Legea 571 / 2003 :

1116 lei – 2784 lei

c) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole :

1300 lei – 6312 lei

Art.39. Taxa de salubritate se va achita conform H.C.L. nr. 1 / 2009, H.C.L. nr. 30 / 2009 și H.C.L. nr. 32 / 2009. Se modifică art.13 al H.C.L. nr. 1 / 2009, stabilindu-se următoarele termene de plată pentru taxa de salubritate:

- Pentru persoane fizice, termenul de plată este 31.12.2016, pentru debitele aferente anului 2016. Majorările de întârziere se vor calcula începând cu 01.01.2017 pentru debitele neachitate aferente anului 2016, conform legislației în vigoare.
- Pentru persoane juridice, termenul de plată este trimestrial, până la sfârșitul fiecărui trimestru (31.03.2016, 30.06.2016, 30.09.2016, 31.12.2016). Majorările de întârziere se vor calcula începând cu data de întâi a lunii următoare terminării trimestrului, conform legislației în vigoare.

Art.40. Prezenta hotărâre se va publica în monitorul oficial al județului și se va afișa la sediul Primăriei Municipiului Petroșani și în locurile publice din localitățile componente ale Petroșani, se va comunica tuturor serviciilor de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani, Primarului Municipiului Petroșani și se va transmite Instituției Prefectului – Județul Hunedoara.

Art. 41. Prezenta hotărâre se aplică începând cu 01.01.2016.

Petroșani, 2015

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
ADRIAN NEGOE**

**Inițiator,
Primar : Florin Tiberiu Iacob-Ridzi**

